



225 000 €

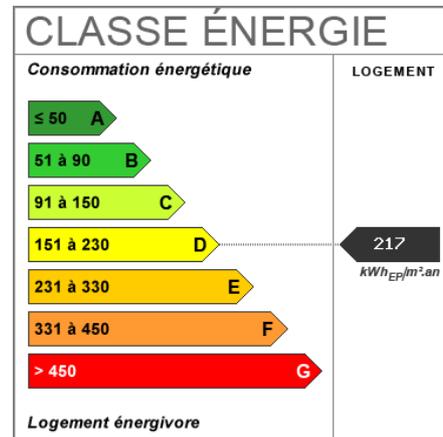
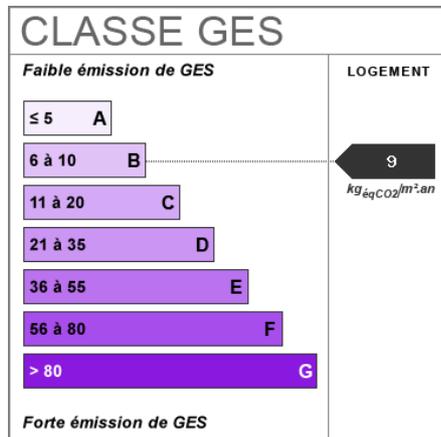
Appartement T2, au calme, sans vis à vis,  
parking privatif, Villeurbanne 69100  
Marengo limite LYON 3ème

04 72 65 72 02

Nestenn Villeurbanne Ouest  
121 cours Emile Zola  
69100 Villeurbanne Ouest

## N° Mandat : 1922 / Réf : 1922-155

VILLEURBANNE MARENGO limite LYON 3ème. Dans copropriété de 2000. Au 2ème étage, bel appartement T2 bien agencé et en bon état. Séjour avec cuisine US équipée de 23 m². Chambre avec placard, belle salle de bains et wc séparé. Fenêtres PVC double vitrage, chauffage individuel,... Faibles charges. Au calme. Lumineux et sans vis à vis. Parking privatif et cave en sous-sol. Bus C9 au pied de l'immeuble. Gare Part Dieu à 15 mn à pied. Commerces à proximité. 225 000 Euros. <https://immobilier-villeurbanne.nestenn.com/>



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur